Государственная инспекция строительного надзора Самарской области

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением государственной инспекции строительного надзора Самарской области
от «30» 08 2021 г. № 337-л

Номер дела 01-05-06/10

Экземпляр № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 01-05-07/094
О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО (РЕКОНСТРУИРОВАННОГО) ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Самара «30» 08 2021 г.
(место составления)

выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Патриот 2»
(наименование застройщика или технического заказчика,
ИНН 6320017043, ОГРН 1186313011730. Адрес: 4450281, Самарская область, г. Тольятти,
ОГРН, ИНН, место нахождения – для юридических лиц;
Бульвар Приморский, д. 57, помещ. 1001
фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН – для индивидуальных предпринимателей;
фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства – для физических лиц)
и подтверждает, что объект капитального строительства:
Комплекс многоэтажных многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями. V этап строительства. Позиция 2. Секции 1, 2А, 3, 3А, 3Б, 2, 1А. 1 этап строительства (блок секции 1 А, 2А, 3Б). 2 этап строительства (блок секции 1, 2, 3, 3А).
наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,
1 этап (блок секции 1 А, 2А, 3Б). Общая площадь 10722,15м^2; площадь участка 9906 м^2, объем 43082 м^3, в том числе подземной части 3691м^3; количество этажей 11шт; количество подземных этажей 1шт; площадь застройки 1353м^2.
2 этап (блок секции 1, 2, 3, 3А). Общая площадь 13099,15 м^2; площадь участка 9906м^2, объем 52940м^3, в том числе подземной части 4469м^3; количество этажей 11шт; количество подземных этажей 1шт; площадь застройки 1654м^2.
краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, м^2
удельная характеристика расхода тепловой энергии: расчетная – 0,21 Вт/м^3°С, нормируемая – 0,301 Вт/м^3°С.
если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции; нормативные значения показателей, включенные в состав требований энергетической эффективности объекта капитального строительства
расположенный по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, бульвар Приморский, дом 61
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешения на строительство объекта капитального строительства: № 63-302000-32-2018* от 01.03.2018, № 63-302000-101-2018* от 17.05.2018, выданных министерством строительства Самарской области, срок действия до 21.12.2022.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Положительные заключения экспертизы проектной документации № 2-1-1-0115-15 от 22.09.2015 № 63-2-1-3-0192-17 от 21.12.2017 ООО «Межрегиональный институт негосударственной экспертизы».

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие, заключение главного инженера проекта)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата утверждения, орган исполнительной власти, его утвердивший)

начало строительства, ~~реконструкции~~ январь 2018

(дата начала работ)

окончание строительства, ~~реконструкции~~ август 2021

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям проектной документации: ООО ПСК «Пятый океан» (шифр 6/17),

(наименование и шифры разделов проектной документации)

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов:
нормативное – 0,301 Вт/м^3°С; фактическое – 0,21 Вт/м^3°С.

Класс энергетической эффективности объекта капитального строительства: «В» высокий

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:
Акт проверки № 01-05-08/0660 от 26.08.2021

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства)

Консультант Северо-Западного управления по надзору за строительством объектов гражданского и производственного назначения		Атласова А.В
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
Консультант управления по надзору соблюдения требований пожарной, санитарно-эпидемиологической, экологической безопасности объектов строительства		Клюев В.А.
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
Главный консультант управления по надзору соблюдения требований пожарной, санитарно-эпидемиологической, экологической безопасности объектов строительства		Белотелов С.П.
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

Технический директор		Бочкарев В.В.
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)