ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

в отношении объекта капитального строительства:

Жилой комплекс "КУБА" (поз.1, поз.2, поз.3, поз.4), по адресу: Самарская область, г.о. Тольятти, Центральный район, 750 м северо-восточнее пересечения ул. Льва Толстого и дороги на Тимофеевку

Настоящая проектная декларация утверждена 29.06.2015, и размещена 29.06.2015 на Интернет-сайте: www.dompatriot.ru/

I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1	о фирменном наименовании застройщика, о месте нахождения застройщика, о режиме работы застройщика	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КУБА" 445039, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Свердлова, 1В режим работы: Понедельник – Пятница: с 8-00 до 17-30, без перерыва на обед Суббота, воскресенье: выходной
2	о государственной регистрации застройщика	В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении застройщика внесена запись о создании юридического лица 26.12.2013 за основным государственным регистрационным номером (ОГРН): 1136320025104. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серии 63 № 005932768, выдано 26.12.2013 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 2 по Самарской области. Постановка застройщика на налоговый учет осуществлена 26.12.2013, ему присвоен Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 6321331100, Код причины постановки на учет (КПП): 632101001. Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения серии 63 № 005940625, выдано 26.12.2013 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 2 по Самарской области (Инспекция МНС России по Автозаводскому району г. Тольятти Самарской области, 6321).
3	об учредителях (участниках) застройщика и процентах их голосов в органе управления застройщика	Учредителями (участниками) застройщика являются: 1) Воронов Евгений Владимирович - 50 % голосов. 2) Воронов Егор Евгеньевич - 50 % голосов.
4	о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение последних трех лет	Застройщик не принимал участия в проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости
5	о виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если	Деятельность, подлежащая лицензированию застройщиком не осуществляется

	вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	
6	о финансовом результате текущего года, о размере кредиторской задолженности на текущую дату, о размере дебиторской задолженности на текущую дату	Финансовый результат: 0 Кредиторская задолженность: 3 тыс. руб. Дебиторская задолженность: 3 тыс. руб.

II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

7	о цели проекта	Строительство и ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства Жилой комплекс "КУБА" (поз.1, поз.2, поз.3, поз.4), по адресу: Самарская область, г.о. Тольятти, Центральный район, 750 м северо-восточнее пересечения ул. Льва Толстого и дороги на Тимофеевку
8	об этапах и сроках реализации	Строительство осуществляется в один этап Срок строительства II квартал 2015 – I квартал 2018 гг.
9	о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий	В отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий имеется положительное заключение негосударственной экспертизы № 76-1-4-0076-15, выданное 13.05.2015 ООО "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
10	о разрешении на строительство	Разрешение на строительство № 63302-811-2015, выдано 25.06.2015 мэрией городского округа Тольятти Срок действия разрешения на строительство – до 25.02.2018.
11	о правах застройщика на земельный участок, реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	Земельный участок принадлежит Застройщику на праве аренды на основании договора аренды земельного участка № 6 от 04.03.2014, зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области, дата регистрации: 07.05.2015, номер регистрации: 63-63-09/008/2014-224. Срок аренды: 6 лет с 07.05.2014.
12	о собственнике земельного участка	Собственниками земельного участка являются: 1) Клюев Алексей Юрьевич, общая долевая собственность, доля в праве 1/2

		1) Казаков Сергей Николаевич, общая долевая собственность, доля в праве 1/2
13	о кадастровом номере и площади земельного участка	кадастровый номер: 63:09:0303070:6 общая площадь: 30000 кв.м
14	Об элементах благоустройства	Благоустройство и озеленение в границах отведенной территории. Предусмотрено устройство тротуаров, проезжей части с асфальтовым покрытием, установка бордюрного камня, устройство газонов, площадки отдыха, детские игровые площадки с оборудованием МАФ, открытая автомобильная стоянка.
15	О местоположении строящегося (создаваемого) многоквартирного дома	Размещение объекта выполнено на земельном участке с кадастровым номером: 63:09:0303070:6. Земельный участок, отведенный под комплекс жилой застройки, расположен по адресу: Самарская область, г.о. Тольятти, Центральный район, 750м северо-восточнее пересечения ул. Льва Толстого и дороги на Тимофеевку. С западной и южной сторонами участок граничит с магистральными улицами Александра Кудашева и Калмыцкая. На севере и востоке расположена земля частного владения. Почтовые адреса создаваемых многоквартирных домов: 1) Жилой комплекс "КУБА" (поз. 1) со встроенными нежилыми помещениями: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Центральный район, улица Александра Кудашева, 96. 2) Жилой комплекс "КУБА" (поз. 2) со встроенными нежилыми помещениями: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Центральный район, улица Калмыцкая, 29. 3) Жилой комплекс "КУБА" (поз. 3): Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Центральный район, улица Калмыцкая, 31. 4) Жилой комплекс "КУБА" (поз. 4): Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Центральный район, улица Калмыцкая, 33.
16	Об описании объекта капитального строительства, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	Проектом предусмотрена комплексная застройка из четырех жилых домов, со встроенными помещениями общественного назначения, в том числе: **1) Жилой комплекс «КУБА» (поз. 1) со встроенными нежилыми помещениями** - многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями; Количество квартир – 225шт. в том числе: однокомнатные – 119 шт., квартиры-студии – 94 шт., однокомнатные для маломобильных групп населения – 4 шт., двухкомнатные – 8шт. Общая площадь квартир – 6359,08 кв.м; Количество противопожарных отсеков – 4шт; Класс конструктивной пожарной опасности – С0; Степень огнестойкости - II Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.3; Размеры здания в плане – 139,15 х 12,0м (в осях). Высота верха парапета – 15,5м. Общая площадь здания – 8 742,28кв.м. Общая площадь нежилой части здания – 118,21 кв.м;

		Общая площадь нежилых помещений – 114,95 кв.м; Полезная площадь нежилых помещений – 110,69 кв.м; Расчетная площадь нежилых помещений – 91,29 кв.м; Площадь застройки – 2 084,80кв.м; Площадь территории для размещения здания – 6359,08 кв.м Строительный объем – 28 200куб.м. из них подземной части – 3 690куб.м.; В северной части здания на 1-м этаже предусмотрено офисное помещение (класса Ф 4.3). Этажность - 5 Количества этажей – 6, в т.ч. подземных этажей – 1 эт. Конструктивная схема здания – бескаркасная, с продольными несущими стенами из каменной кладки. Несущие и самонесущие стены надземных этажей выполнены из силикатного кирпича с армированием кладочной сеткой на цементно-песчаном растворе. Наружные стены утеплены минераловатным утеплителем толщиной 120 мм. Лестницы выполнены из сборных ж/б маршей. Проектом предусмотрено устройство монолитного ленточного фундамента толщиной 300 мм. Высота жилых этажей – 2,8 м, высота подвального этажа – 1,8 м, с локальным понижением в первой, второй секциях относительно уровня пола технического подполья до высоты 2,1 м. **2) Жилой комплекс «КУБА» (поз. 2) со встроенными нежилыми помещениями** – многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями; Количество квартир – 170 шт. в том числе: однокомнатные – 84 шт., квартиры-студии – 74 шт., однокомнатные для маломобильных групп населения – 3 шт., двухкомнатные – 9шт. Общая площадь квартир – 4822,99 кв.м; Количество противопожарных отсеков – 3шт; Класс конструктивной пожарной опасности – С0; Степень огнестойкости - II Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.3; Размеры здания в плане – 105,7 х 12,0м (в осях). Высота верха парапета – 15,5м. Общая площадь объекта – 6 634,99кв.м. Общая площадь нежилой части здания – 118,21 кв.м; Общая площадь нежилых помещений – 114,95 кв.м; Полезная площадь нежилых помещений – 110,69 кв.м; Расчетная площадь нежилых помещений – 91,29 кв.м; Площадь застройки – 1 586,60кв.м.; Площадь территории для размещения здания – 4822,99 кв.м

		Строительный объем дома поз.2 – 21 450куб.м. из них подземной части – 2 810куб.м.; В северной части здания на 1-м этаже предусмотрено офисное помещение (класса Ф 4.3). Этажность - 5 Количества этажей – 6, в т.ч. подземных этажей – 1 эт. Конструктивная схема здания – бескаркасная, с продольными несущими стенами из каменной кладки. Несущие и самонесущие стены надземных этажей выполнены из силикатного кирпича с армированием кладочной сеткой на цементно-песчаном растворе. Наружные стены утеплены минераловатным утеплителем толщиной 120 мм. Лестницы выполнены из сборных ж/б маршей. Проектом предусмотрено устройство монолитного ленточного фундамента толщиной 300 мм. Высота жилых этажей – 2,8 м., высота подвального этажа – 1,8 м, с локальным понижением в третьей секции, относительно уровня пола технического подполья до высоты 2,1 м. **3) Жилой комплекс «КУБА» (поз. 3)** – многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями; Количество квартир – 170 шт. в том числе: однокомнатные – 86 шт., квартиры-студии – 71 шт., однокомнатные для маломобильных групп населения – 3 шт., двухкомнатные – 8шт. Общая площадь квартир – 4817,65 кв.м; Количество противопожарных отсеков – 3шт; Класс конструктивной пожарной опасности – С0; Степень огнестойкости - II Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.3; Размеры здания в плане – 105,7 х 12,0м (в осях). Высота верха парапета – 15,5м. Общая площадь объекта – 6 647,03кв.м. Общая площадь нежилой части здания – 118,21 кв.м; Общая площадь нежилых помещений – 114,95 кв.м; Полезная площадь нежилых помещений – 110,69 кв.м; Расчетная площадь нежилых помещений – 91,29 кв.м; Площадь застройки – 1 586,60кв.м.; Площадь территории для размещения здания – 4817,65 кв.м Строительный объем дома поз.3 – 21 450куб.м. из них подземной части – 2 810куб.м.; В северной части здания на 1-м этаже предусмотрено офисное помещение (класса Ф 4.3). Этажность - 5 Количества этажей – 6, в т.ч. подземных этажей – 1 эт. Конструктивная схема здания – бескаркасная, с продольными несущими стенами из каменной кладки. Несущие и самонесущие стены надземных этажей выполнены из силикатного кирпича с армированием кладочной сеткой на

		цементно-песчаном растворе. Наружные стены утеплены минераловатным утеплителем толщиной 120 мм. Лестницы выполнены из сборных ж/б маршей. Проектом предусмотрено устройство монолитного ленточного фундамента толщиной 300 мм. Высота жилых этажей – 2,8 м., высота подвального этажа – 1,8 м, с локальным понижением в третьей секции, относительно уровня пола технического подполья до высоты 2,1 м. **4) Жилой комплекс «КУБА» (поз. 4)** – многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями; Количество квартир – 235 шт. в том числе: однокомнатные – 107 шт., квартиры-студии – 105 шт., однокомнатные для маломобильных групп населения – 4 шт., двухкомнатные – 19шт. Общая площадь квартир – 6670,10 кв.м; Количество противопожарных отсеков – 4шт; Класс конструктивной пожарной опасности – С0; Степень огнестойкости – II Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.3; Размеры здания в плане – 145,13 х 12,0м (в осях). Высота верха парапета – 15,5м. Общая площадь объекта – 9 094,15кв.м. Общая площадь нежилой части здания – 118,21 кв.м; Общая площадь нежилых помещений – 114,95 кв.м; Полезная площадь нежилых помещений – 110,69 кв.м; Расчетная площадь нежилых помещений – 91,29 кв.м; Площадь застройки – 2 176,80кв.м.; Площадь территории для размещения здания – 6670,10 кв.м Строительный объем дома поз.4 – 29 400куб.м. из них подземной части – 3 860куб.м.; В северной части здания на 1-м этаже предусмотрено офисное помещение (класса Ф 4.3). Этажность - 5 Количества этажей – 6, в т.ч. подземных этажей – 1 эт. Конструктивная схема здания – бескаркасная, с продольными несущими стенами из каменной кладки. Несущие и самонесущие стены надземных этажей выполнены из силикатного кирпича с армированием кладочной сеткой на цементно-песчаном растворе. Наружные стены утеплены минераловатным утеплителем толщиной 120 мм. Лестницы выполнены из сборных ж/б маршей. Проектом предусмотрено устройство монолитного ленточного фундамента толщиной 300 мм. Высота жилых этажей – 2,8 м., высота подвального этажа – 1,8 м, с локальным понижением в третьей секции, относительно уровня пола технического подполья до высоты 2,1 м.

17	О количестве в составе строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства самостоятельных частей, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	

1) Жилой комплекс «КУБА» (поз. 1) со встроенными нежилыми помещениями

Количество нежилых помещений - 1 шт.

Количество жилых помещений: 225 шт., в том числе: однокомнатных квартир - 119 шт.; квартир-студий - 94 шт.; однокомнатных квартир для маломобильных групп населения - 4 шт.; двухкомнатных квартир - 8 шт.

Экспликация нежилых помещений в составе Жилого комплекса «КУБА» (поз. 1) со встроенными нежилыми помещениями

номер	подъезд	секция	этаж	общая площадь нежилого помещения ($м^2$)
№1Н	1	4	1	114,95

Экспликация жилых помещений в составе Жилого комплекса «КУБА» (поз. 1) со встроенными нежилыми помещениями:

номер	номер подъезда (секция)	номер этажа	тип жилых помещений*	общая площадь с учетом площади балкона с коэфф 0,5 ($м^2$)	площадь жилая ($м^2$)	площадь балкона с коэфф 0,5 ($м^2$)	площадь балкона с коэфф 1 ($м^2$)	общая площадь, без учета площади балкона с коэфф 0,5 ($м^2$)	общая площадь с учетом площади балкона с коэфф 1 ($м^2$)
1	1(1)	1	1	39,96	18,57	0,36	0,72	39,60	40,32
2	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
3	1(1)		1с	26,28	17,83	0,36	0,72	25,92	26,64
4	1(1)		1	29,63	14,54	1,41	2,82	28,22	31,04
5	1(1)		1	29,14	14,05	1,41	2,82	27,73	30,55
6	1(1)		1ммгн	30,48	15,73	0,36	0,72	30,12	30,84
7	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
8	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
9	1(1)		1с	26,28	17,83	0,36	0,72	25,92	26,64
10	1(1)		1	29,63	14,54	1,41	2,82	28,22	31,04
11	1(1)		1с	17,33	13,49	1,41	2,82	15,92	18,74
12	1(1)	2	1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
13	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
14	1(1)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
15	1(1)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
16	1(1)		1	29,85	14,41	1,41	2,82	28,44	31,26
17	1(1)		1	30,56	17,15	0,36	0,72	30,20	30,92
18	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
19	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
20	1(1)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
21	1(1)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
22	1(1)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28

		23	1(1)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		24	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,71	20,43
		25	1(1)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,56	26,28
		26	1(1)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		27	1(1)		1	29,85	14,41	1,41	2,82	28,44	31,26
		28	1(1)	3	1	30,56	17,15	0,36	0,72	30,21	30,93
		29	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,71	20,43
		30	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,71	20,43
		31	1(1)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,56	26,28
		32	1(1)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		33	1(1)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		34	1(1)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		35	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		36	1(1)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		37	1(1)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		38	1(1)		1	29,85	14,41	1,41	2,82	28,44	31,26
		39	1(1)	4	1	30,56	17,15	0,36	0,72	30,20	30,92
		40	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		41	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		42	1(1)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		43	1(1)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		44	1(1)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		45	1(1)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		46	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		47	1(1)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		48	1(1)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		49	1(1)		1	29,85	14,41	1,41	2,82	28,44	31,26
		50	1(1)	5	1	30,56	17,15	0,36	0,72	30,20	30,92
		51	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		52	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		53	1(1)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		54	1(1)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		55	1(1)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		56	2(2)		1	39,96	18,57	0,36	0,72	39,60	40,32
		57	2(2)		1с	23,46	20,67	0,36	0,72	23,10	23,82
		58	2(2)		1	34,57	11,69	0,36	0,72	34,21	34,93
		59	2(2)	1	1	23,34	10,71	1,41	2,82	21,93	24,75
		60	2(2)		1	23,25	10,62	1,41	2,82	21,84	24,66
		61	2(2)		1ммгн	30,48	15,73	0,36	0,72	30,12	30,84
		62	2(2)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42

		63	2(2)		1c	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		64	2(2)		1c	26,28	17,83	0,36	0,72	25,92	26,64
		65	2(2)		1	29,63	14,54	1,41	2,82	28,22	31,04
		66	2(2)		1c	17,33	13,49	1,41	2,82	15,92	18,74
		67	2(2)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		68	2(2)		1c	23,46	20,67	0,36	0,72	23,10	23,82
		69	2(2)		1	34,49	11,98	0,36	0,72	34,13	34,85
		70	2(2)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
		71	2(2)		1	23,81	10,89	1,41	2,82	22,40	25,22
		72	2(2)	2	1	30,56	10,62	0,36	0,72	30,20	30,92
		73	2(2)		1c	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		74	2(2)		1c	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		75	2(2)		1c	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		76	2(2)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		77	2(2)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		78	2(2)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		79	2(2)		1c	23,46	20,67	0,36	0,72	23,10	23,82
		80	2(2)		1	34,49	11,98	0,36	0,72	34,13	34,85
		81	2(2)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
		82	2(2)		1	23,81	10,89	1,41	2,82	22,40	25,22
		83	2(2)	3	1	30,56	10,62	0,36	0,72	30,20	30,92
		84	2(2)		1c	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		85	2(2)		1c	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		86	2(2)		1c	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		87	2(2)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		88	2(2)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		89	2(2)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		90	2(2)		1c	23,46	20,67	0,36	0,72	23,10	23,82
		91	2(2)		1	34,49	11,98	0,36	0,72	34,13	34,85
		92	2(2)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
		93	2(2)		1	23,81	10,89	1,41	2,82	22,40	25,22
		94	2(2)	4	1	30,56	10,62	0,36	0,72	30,20	30,92
		95	2(2)		1c	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		96	2(2)		1c	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		97	2(2)		1c	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		98	2(2)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		99	2(2)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		100	2(2)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		101	2(2)	5	1c	23,46	20,67	0,36	0,72	23,10	23,82
		102	2(2)		1	34,49	11,98	0,36	0,72	34,13	34,85

		103	2(2)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
		104	2(2)		1	23,81	10,89	1,41	2,82	22,40	25,22
		105	2(2)		1	30,56	10,62	0,36	0,72	30,20	30,92
		106	2(2)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		107	2(2)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		108	2(2)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		109	2(2)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		110	2(2)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		111	3(3)		1	39,96	18,57	0,36	0,72	39,60	40,32
		112	3(3)		1с	23,46	20,67	0,36	0,72	23,10	23,82
		113	3(3)		1	34,57	11,69	0,36	0,72	34,21	34,93
		114	3(3)		1	23,34	10,71	1,41	2,82	21,93	24,75
		115	3(3)		1	23,26	10,63	1,41	2,82	21,85	24,67
		116	3(3)	1	1ммгн	39,91	17,27	0,71	1,42	39,20	40,62
		117	3(3)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		118	3(3)		1с	26,28	17,83	0,36	0,72	25,92	26,64
		119	3(3)		1	29,63	14,54	1,41	2,82	28,22	31,04
		120	3(3)		1с	17,33	13,49	1,41	2,82	15,92	18,74
		121	3(3)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		122	3(3)		1с	23,46	20,67	0,36	0,72	23,10	23,82
		123	3(3)		1	34,49	11,98	0,36	0,36	34,13	34,49
		124	3(3)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
		125	3(3)		1	23,82	10,90	1,41	2,82	22,41	25,23
		126	3(3)	2	1	30,57	10,63	0,36	0,72	30,21	30,93
		127	3(3)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		128	3(3)		1с	20,60	17,27	0,36	0,72	20,24	20,96
		129	3(3)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		130	3(3)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		131	3(3)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		132	3(3)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		133	3(3)		1с	23,46	20,67	0,36	0,72	23,10	23,82
		134	3(3)		1	34,49	11,98	0,36	0,36	34,13	34,49
		135	3(3)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
		136	3(3)		1	23,82	10,90	1,41	2,82	22,41	25,23
		137	3(3)	3	1	30,57	10,63	0,36	0,72	30,21	30,93
		138	3(3)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		139	3(3)		1с	20,60	17,27	0,36	0,72	20,24	20,96
		140	3(3)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		141	3(3)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		142	3(3)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28

		143	3(3)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		144	3(3)		1с	23,46	20,67	0,36	0,72	23,10	23,82
		145	3(3)		1	34,49	11,98	0,36	0,36	34,13	34,49
		146	3(3)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
		147	3(3)		1	23,82	10,90	1,41	2,82	22,41	25,23
		148	3(3)	4	1	30,57	10,63	0,36	0,72	30,21	30,93
		149	3(3)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		150	3(3)		1с	20,60	17,27	0,36	0,72	20,24	20,96
		151	3(3)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		152	3(3)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		153	3(3)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		154	3(3)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		155	3(3)		1с	23,46	20,67	0,36	0,72	23,10	23,82
		156	3(3)		1	34,49	11,98	0,36	0,36	34,13	34,49
		157	3(3)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
		158	3(3)		1	23,82	10,90	1,41	2,82	22,41	25,23
		159	3(3)	5	1	30,57	10,63	0,36	0,72	30,21	30,93
		160	3(3)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		161	3(3)		1с	20,60	17,27	0,36	0,72	20,24	20,96
		162	3(3)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		163	3(3)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		164	3(3)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		165	4(4)		1	39,31	17,92	0,36	0,72	38,95	39,67
		166	4(4)		1с	18,86	15,89	0,36	0,72	18,50	19,22
		167	4(4)		1с	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
		168	4(4)		1	38,79	12,49	0,36	0,72	38,43	39,15
		169	4(4)	1	1	28,85	13,76	1,41	2,82	27,44	30,26
		170	4(4)		1	28,75	13,66	1,41	2,82	27,34	30,16
		171	4(4)		1ммгн	29,62	15,34	0,36	0,72	29,26	29,98
		172	4(4)		1с	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
		173	4(4)		1	22,68	10,20	1,41	2,82	21,27	24,09
		174	4(4)		1	39,66	17,92	0,71	1,42	38,95	40,37
		175	4(4)		1с	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
		176	4(4)		1с	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
		177	4(4)		1	38,54	12,80	0,36	0,72	38,18	38,90
		178	4(4)	2	1	29,55	14,11	1,41	2,82	28,14	30,96
		179	4(4)		1	29,45	14,01	1,41	2,82	28,04	30,86
		180	4(4)		1	29,71	10,62	0,36	0,72	29,35	30,07
		181	4(4)		1с	19,12	16,33	0,36	0,72	18,76	19,48
		182	4(4)		1с	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61

		183	4(4)		1c	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
		184	4(4)		1c	28,01	16,98	0,36	0,72	27,65	28,37
		185	4(4)		2	35,84	19,23	1,41	2,82	34,43	37,25
		186	4(4)		2	35,35	18,74	1,41	2,82	33,94	36,76
		187	4(4)		1	39,66	17,92	0,71	1,42	38,95	40,37
		188	4(4)		1c	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
		189	4(4)		1c	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
		190	4(4)		1	38,54	12,80	0,36	0,72	38,18	38,90
		191	4(4)		1	29,55	14,11	1,41	2,82	28,14	30,96
		192	4(4)		1	29,45	14,01	1,41	2,82	28,04	30,86
		193	4(4)	3	1	29,71	10,62	0,36	0,72	29,35	30,07
		194	4(4)		1c	19,12	16,33	0,36	0,72	18,76	19,48
		195	4(4)		1c	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61
		196	4(4)		1c	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
		197	4(4)		1c	28,01	16,98	0,36	0,72	27,65	28,37
		198	4(4)		2	35,84	19,23	1,41	2,82	34,43	37,25
		199	4(4)		2	35,35	18,74	1,41	2,82	33,94	36,76
		200	4(4)		1	39,66	17,92	0,71	1,42	38,95	40,37
		201	4(4)		1c	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
		202	4(4)		1c	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
		203	4(4)		1	38,54	12,80	0,36	0,72	38,18	38,90
		204	4(4)		1	29,55	14,11	1,41	2,82	28,14	30,96
		205	4(4)		1	29,45	14,01	1,41	2,82	28,04	30,86
		206	4(4)	4	1	29,71	10,62	0,36	0,72	29,35	30,07
		207	4(4)		1c	19,12	16,33	0,36	0,72	18,76	19,48
		208	4(4)		1c	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61
		209	4(4)		1c	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
		210	4(4)		1c	28,01	16,98	0,36	0,72	27,65	28,37
		211	4(4)		2	35,84	19,23	1,41	2,82	34,43	37,25
		212	4(4)		2	35,35	18,74	1,41	2,82	33,94	36,76
		213	4(4)		1	39,66	17,92	0,71	1,42	38,95	40,37
		214	4(4)		1c	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
		215	4(4)		1c	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
		216	4(4)		1	38,54	12,80	0,36	0,72	38,18	38,90
		217	4(4)	5	1	29,55	14,11	1,41	2,82	28,14	30,96
		218	4(4)		1	29,45	14,01	1,41	2,82	28,04	30,86
		219	4(4)		1	29,71	10,62	0,36	0,72	29,35	30,07
		220	4(4)		1c	19,12	16,33	0,36	0,72	18,76	19,48
		221	4(4)		1c	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61
		222	4(4)		1c	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56

223	4(4)		1с	28,01	16,98	0,36	0,72	27,65	28,37
224	4(4)		2	35,84	19,23	1,41	2,82	34,43	37,25
225	4(4)		2	35,35	18,74	1,41	2,82	33,94	36,76

2) Жилой комплекс «КУБА» (поз. 2) со встроенными нежилыми помещениями

Количество нежилых помещений: 1 шт.

Количество жилых помещений: 170 шт., в том числе: однокомнатных квартир - 84 шт.; квартир-студий - 74 шт.; однокомнатных квартир для маломобильных групп населения - 3 шт.; двухкомнатных квартир - 9 шт.;

Экспликация нежилых помещений в составе Жилого комплекса «КУБА» (поз. 2) со встроенными нежилыми помещениями:

номер	подъезд	секция	этаж	общая площадь нежилого помещения ($м^2$)
№1Н	1	1	1	114,95

Экспликация жилых помещений в составе Жилого комплекса «КУБА» (поз. 2) со встроенными нежилыми помещениями:

номер	номер подъезда (секция)	номер этажа	тип жилых помещений*	общая площадь с учетом площади балкона с коэфф 0,5 ($м^2$)	площадь жилая ($м^2$)	площадь балкона с коэфф 0,5 ($м^2$)	площадь балкона с коэфф 1 ($м^2$)	общая площадь, без учета площади балкона с коэфф 0,5 ($м^2$)	общая площадь с учетом площади балкона с коэфф 1 ($м^2$)
1	1(1)	1	1	38,26	16,87	0,36	0,72	37,90	38,62
2	1(1)		2	34,33	18,16	1,41	2,82	32,92	35,74
3	1(1)		1ммгн	30,19	15,91	0,36	0,72	29,83	30,55
4	1(1)		1с	19,68	16,89	0,36	0,72	19,32	20,04
5	1(1)		1с	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
6	1(1)		1с	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
7	1(1)		1	38,79	12,49	0,36	0,72	38,43	39,15
8	1(1)		1	28,85	13,76	1,41	2,82	27,44	30,26
9	1(1)		1с	16,94	13,10	1,41	2,82	15,53	18,35
10	1(1)	2	1	38,52	16,78	0,71	1,42	37,81	39,23
11	1(1)		1с	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61
12	1(1)		1с	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
13	1(1)		1с	28,01	16,98	0,36	0,72	27,65	28,37
14	1(1)		2	35,84	19,23	1,41	2,82	34,43	37,25
15	1(1)		2	35,34	18,73	1,41	2,82	33,93	36,75
16	1(1)		1	30,28	10,62	0,36	0,72	29,92	30,64
17	1(1)		1с	19,68	16,89	0,36	0,72	19,32	20,04
18	1(1)		1с	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
19	1(1)		1с	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
20	1(1)		1	38,54	12,80	0,36	0,72	38,18	38,90
21	1(1)		1	29,55	14,11	1,41	2,82	28,14	30,96
22	1(1)		1	29,46	14,02	1,41	2,82	28,05	30,87

		23	1(1)		1	38,52	16,78	0,71	1,42	37,81	39,23
		24	1(1)		1с	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61
		25	1(1)		1с	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
		26	1(1)		1с	28,01	16,98	0,36	0,72	27,65	28,37
		27	1(1)		2	35,84	19,23	1,41	2,82	34,43	37,25
		28	1(1)		2	35,34	18,73	1,41	2,82	33,93	36,75
		29	1(1)	3	1	30,28	10,62	0,36	0,72	29,92	30,64
		30	1(1)		1с	19,68	16,89	0,36	0,72	19,32	20,04
		31	1(1)		1с	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
		32	1(1)		1с	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
		33	1(1)		1	38,54	12,80	0,36	0,72	38,18	38,90
		34	1(1)		1	29,55	14,11	1,41	2,82	28,14	30,96
		35	1(1)		1	29,46	14,02	1,41	2,82	28,05	30,87
		36	1(1)		1	38,52	16,78	0,71	1,42	37,81	39,23
		37	1(1)		1с	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61
		38	1(1)		1с	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
		39	1(1)		1с	28,01	16,98	0,36	0,72	27,65	28,37
		40	1(1)		2	35,84	19,23	1,41	2,82	34,43	37,25
		41	1(1)		2	35,34	18,73	1,41	2,82	33,93	36,75
		42	1(1)	4	1	30,28	10,62	0,36	0,72	29,92	30,64
		43	1(1)		1с	19,68	16,89	0,36	0,72	19,32	20,04
		44	1(1)		1с	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
		45	1(1)		1с	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
		46	1(1)		1	38,54	12,80	0,36	0,72	38,18	38,90
		47	1(1)		1	29,55	14,11	1,41	2,82	28,14	30,96
		48	1(1)		1	29,46	14,02	1,41	2,82	28,05	30,87
		49	1(1)		1	38,52	16,78	0,71	1,42	37,81	39,23
		50	1(1)		1с	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61
		51	1(1)		1с	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
		52	1(1)		1с	28,01	16,98	0,36	0,72	27,65	28,37
		53	1(1)		2	35,84	19,23	1,41	2,82	34,43	37,25
		54	1(1)		2	35,34	18,73	1,41	2,82	33,93	36,75
		55	1(1)	5	1	30,28	10,62	0,36	0,72	29,92	30,64
		56	1(1)		1с	19,68	16,89	0,36	0,72	19,32	20,04
		57	1(1)		1с	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
		58	1(1)		1с	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
		59	1(1)		1	38,54	12,80	0,36	0,72	38,18	38,90
		60	1(1)		1	29,55	14,11	1,41	2,82	28,14	30,96
		61	1(1)		1	29,46	14,02	1,41	2,82	28,05	30,87
		62	2(2)		1	39,96	18,57	0,36	0,72	39,60	40,32
		63	2(2)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		64	2(2)		1с	26,28	17,83	0,36	0,72	25,92	26,64
		65	2(2)	1	1	29,65	14,54	1,41	2,82	28,24	31,06
		66	2(2)		1	29,16	14,07	1,41	2,82	27,75	30,57
		67	2(2)		1ммгн	42,17	18,40	0,71	1,42	41,46	42,88
		68	2(2)		1с	21,19	18,40	0,36	0,72	20,83	21,55
		69	2(2)		1	34,57	11,69	0,36	0,72	34,21	34,93

70	2(2)		1	23,34	10,71	1,41	2,82	21,93	24,75
71	2(2)		1c	16,54	12,70	1,41	2,82	15,13	17,95
72	2(2)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
73	2(2)		1c	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
74	2(2)		1c	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
75	2(2)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
76	2(2)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
77	2(2)	2	1	31,82	10,63	0,36	0,72	31,46	32,18
78	2(2)		1c	21,19	18,40	0,36	0,72	20,83	21,55
79	2(2)		1c	21,19	18,40	0,36	0,72	20,83	21,55
80	2(2)		1	34,49	11,98	0,36	0,72	34,13	34,85
81	2(2)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
82	2(2)		1	23,82	10,09	1,41	2,82	22,41	25,23
83	2(2)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
84	2(2)		1c	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
85	2(2)		1c	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
86	2(2)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
87	2(2)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
88	2(2)	3	1	31,82	10,63	0,36	0,72	31,46	32,18
89	2(2)		1c	21,19	18,40	0,36	0,72	20,83	21,55
90	2(2)		1c	21,19	18,40	0,36	0,72	20,83	21,55
91	2(2)		1	34,49	11,98	0,36	0,72	34,13	34,85
92	2(2)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
93	2(2)		1	23,82	10,09	1,41	2,82	22,41	25,23
94	2(2)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
95	2(2)		1c	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
96	2(2)		1c	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
97	2(2)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
98	2(2)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
99	2(2)	4	1	31,82	10,63	0,36	0,72	31,46	32,18
100	2(2)		1c	21,19	18,40	0,36	0,72	20,83	21,55
101	2(2)		1c	21,19	18,40	0,36	0,72	20,83	21,55
102	2(2)		1	34,49	11,98	0,36	0,72	34,13	34,85
103	2(2)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
104	2(2)		1	23,82	10,09	1,41	2,82	22,41	25,23
105	2(2)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
106	2(2)		1c	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
107	2(2)		1c	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
108	2(2)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
109	2(2)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
110	2(2)	5	1	31,82	10,63	0,36	0,72	31,46	32,18
111	2(2)		1c	21,19	18,40	0,36	0,72	20,83	21,55
112	2(2)		1c	21,19	18,40	0,36	0,72	20,83	21,55
113	2(2)		1	34,49	11,98	0,36	0,72	34,13	34,85
114	2(2)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
115	2(2)		1	23,82	10,09	1,41	2,82	22,41	25,23
116	3(3)	1	1	39,96	18,57	0,36	0,72	39,60	40,32

		117	3(3)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		118	3(3)		1с	26,28	17,83	0,36	0,72	25,92	26,64
		119	3(3)		1	29,60	14,54	1,38	2,76	28,22	30,98
		120	3(3)		1	29,11	14,05	1,38	2,76	27,73	30,49
		121	3(3)		1ммгн	30,83	15,73	0,71	1,42	30,12	31,54
		122	3(3)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		123	3(3)		1с	20,60	17,27	0,36	0,72	20,24	20,96
		124	3(3)		1с	26,28	17,83	0,36	0,72	25,92	26,64
		125	3(3)		1	29,60	14,54	1,38	2,76	28,22	30,98
		126	3(3)		1с	17,30	13,49	1,38	2,76	15,92	18,68
		127	3(3)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		128	3(3)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		129	3(3)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		130	3(3)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		131	3(3)		1	29,85	14,41	1,41	2,82	28,44	31,26
		132	3(3)	2	1	30,56	10,62	0,36	0,72	30,20	30,92
		133	3(3)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		134	3(3)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		135	3(3)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		136	3(3)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		137	3(3)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		138	3(3)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		139	3(3)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		140	3(3)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		141	3(3)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		142	3(3)		1	29,85	14,41	1,41	2,82	28,44	31,26
		143	3(3)	3	1	30,56	10,62	0,36	0,72	30,20	30,92
		144	3(3)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		145	3(3)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		146	3(3)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		147	3(3)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		148	3(3)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		149	3(3)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		150	3(3)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		151	3(3)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		152	3(3)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		153	3(3)		1	29,85	14,41	1,41	2,82	28,44	31,26
		154	3(3)	4	1	30,56	10,62	0,36	0,72	30,20	30,92
		155	3(3)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		156	3(3)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		157	3(3)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		158	3(3)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		159	3(3)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		160	3(3)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		161	3(3)	5	1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		162	3(3)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		163	3(3)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76

164	3(3)		1	29,85	14,41	1,41	2,82	28,44	31,26
165	3(3)		1	30,56	10,62	0,36	0,72	30,20	30,92
166	3(3)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
167	3(3)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
168	3(3)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
169	3(3)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
170	3(3)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28

3) Жилой комплекс «КУБА» (поз. 3)

Количество нежилых помещений: 1 шт.

Количество жилых помещений: 170 шт., в том числе: однокомнатных квартир - 86 шт.; квартир-студий - 73 шт.; однокомнатных квартир для маломобильных групп населения - 3 шт.; двухкомнатных квартир - 8 шт.;

Экспликация нежилых помещений в составе Жилого комплекса «КУБА» (поз. 3):

номер	подъезд	секция	этаж	общая площадь нежилого помещения ($м^2$)
№1Н	1	1	1	114,95

Экспликация жилых помещений в составе Жилого комплекса «КУБА» (поз. 3):

номер	номер подъезда (секция)	номер этажа	тип жилых помещений*	общая площадь с учетом площади балкона с коэфф 0,5 ($м^2$)	площадь жилая ($м^2$)	площадь балкона с коэфф 0,5 ($м^2$)	площадь балкона с коэфф 1 ($м^2$)	общая площадь, без учета площади балкона с коэфф 0,5 ($м^2$)	общая площадь с учетом площади балкона с коэфф 1 ($м^2$)
1	1(1)	1	1	39,96	18,57	0,36	0,72	39,60	40,32
2	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
3	1(1)		1с	26,28	17,83	0,36	0,72	25,92	26,64
4	1(1)		1	29,63	14,54	1,41	2,82	28,22	31,04
5	1(1)		1	29,14	14,05	1,41	2,82	27,73	30,55
6	1(1)		1ммгн	30,48	15,73	0,36	0,72	30,12	30,84
7	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
8	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
9	1(1)		1с	26,28	17,83	0,36	0,72	25,92	26,64
10	1(1)		1	29,63	14,54	1,41	2,82	28,22	31,04
11	1(1)		1с	17,33	13,49	1,41	2,82	15,92	18,74
12	1(1)	2	1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
13	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
14	1(1)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
15	1(1)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
16	1(1)		1	29,85	14,41	1,41	2,82	28,44	31,26
17	1(1)		1	30,56	10,62	0,36	0,72	30,20	30,92
18	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
19	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42

		20	1(1)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		21	1(1)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		22	1(1)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		23	1(1)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		24	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		25	1(1)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		26	1(1)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		27	1(1)		1	29,85	14,41	1,41	2,82	28,44	31,26
		28	1(1)	3	1	30,56	10,62	0,36	0,72	30,20	30,92
		29	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		30	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		31	1(1)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		32	1(1)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		33	1(1)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		34	1(1)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		35	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		36	1(1)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		37	1(1)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		38	1(1)		1	29,85	14,41	1,41	2,82	28,44	31,26
		39	1(1)	4	1	30,56	10,62	0,36	0,72	30,20	30,92
		40	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		41	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		42	1(1)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		43	1(1)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		44	1(1)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		45	1(1)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		46	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		47	1(1)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		48	1(1)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		49	1(1)		1	29,85	14,41	1,41	2,82	28,44	31,26
		50	1(1)	5	1	30,56	10,62	0,36	0,72	30,20	30,92
		51	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		52	1(1)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		53	1(1)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		54	1(1)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		55	1(1)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		56	2(2)		1	39,96	18,57	0,36	0,72	39,60	40,32
		57	2(2)		1с	23,46	20,67	0,36	0,72	23,10	23,82
		58	2(2)		1	34,57	11,69	0,36	0,72	34,21	34,93
		59	2(2)		1	23,34	10,71	1,41	2,82	21,93	24,75
		60	2(2)	1	1	23,26	10,63	1,41	2,82	21,85	24,67
		61	2(2)		1ммгн	39,91	17,27	0,71	1,42	39,20	40,62
		62	2(2)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		63	2(2)		1с	26,28	17,38	0,36	0,72	25,92	26,64
		64	2(2)		1	29,63	14,54	1,41	2,82	28,22	31,04
		65	2(2)		1с	17,33	13,49	1,41	2,82	15,92	18,74
		66	2(2)	2	1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02

		67	2(2)		1c	23,46	20,67	0,36	0,72	23,10	23,82
		68	2(2)		1	34,49	11,98	0,36	0,72	34,13	34,85
		69	2(2)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
		70	2(2)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
		71	2(2)		1	30,57	10,63	0,36	0,72	30,21	30,93
		72	2(2)		1c	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		73	2(2)		1c	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		74	2(2)		1c	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		75	2(2)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		76	2(2)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		77	2(2)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		78	2(2)		1c	23,46	20,67	0,36	0,72	23,10	23,82
		79	2(2)		1	34,49	11,98	0,36	0,72	34,13	34,85
		80	2(2)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
		81	2(2)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
		82	2(2)	3	1	30,57	10,63	0,36	0,72	30,21	30,93
		83	2(2)		1c	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		84	2(2)		1c	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		85	2(2)		1c	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		86	2(2)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		87	2(2)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		88	2(2)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		89	2(2)		1c	23,46	20,67	0,36	0,72	23,10	23,82
		90	2(2)		1	34,49	11,98	0,36	0,72	34,13	34,85
		91	2(2)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
		92	2(2)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
		93	2(2)	4	1	30,57	10,63	0,36	0,72	30,21	30,93
		94	2(2)		1c	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		95	2(2)		1c	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		96	2(2)		1c	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		97	2(2)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		98	2(2)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		99	2(2)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		100	2(2)		1c	23,46	20,67	0,36	0,72	23,10	23,82
		101	2(2)		1	34,49	11,98	0,36	0,72	34,13	34,85
		102	2(2)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
		103	2(2)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
		104	2(2)	5	1	30,57	10,63	0,36	0,72	30,21	30,93
		105	2(2)		1c	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		106	2(2)		1c	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		107	2(2)		1c	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		108	2(2)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		109	2(2)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		110	3(3)		1	39,31	17,92	0,36	0,72	38,95	39,67
		111	3(3)	1	1c	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
		112	3(3)		1c	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
		113	3(3)		1	38,79	12,49,	0,36	0,72	38,43	39,15

		114	3(3)		1	28,85	13,76	1,41	2,82	27,44	30,26
		115	3(3)		1	28,75	13,66	1,41	2,82	27,34	30,16
		116	3(3)		1ммгн	29,62	15,34	0,36	0,72	29,26	29,98
		117	3(3)		1с	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
		118	3(3)		1	22,68	10,20	1,41	2,82	21,27	24,09
		119	3(3)		1	39,66	17,92	0,71	1,42	38,95	40,37
		120	3(3)		1с	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
		121	3(3)		1с	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
		122	3(3)		1	38,54	12,80	0,36	0,72	38,18	38,90
		123	3(3)		1	29,55	14,11	1,41	2,82	28,14	30,96
		124	3(3)		1	29,45	14,01	1,41	2,82	28,04	30,86
		125	3(3)	2	1	29,71	10,62	0,36	0,72	29,35	30,07
		126	3(3)		1с	19,12	16,33	0,36	0,72	18,76	19,48
		127	3(3)		1с	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61
		128	3(3)		1с	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
		129	3(3)		1с	28,01	16,98	0,36	0,72	27,65	28,37
		130	3(3)		2	35,84	19,23	1,41	2,82	34,43	37,25
		131	3(3)		2	35,35	18,74	1,41	2,82	33,94	36,76
		132	3(3)		1	39,66	17,92	0,71	1,42	38,95	40,37
		133	3(3)		1с	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
		134	3(3)		1с	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
		135	3(3)		1	38,54	12,80	0,36	0,72	38,18	38,90
		136	3(3)		1	29,55	14,11	1,41	2,82	28,14	30,96
		137	3(3)		1	29,45	14,01	1,41	2,82	28,04	30,86
		138	3(3)	3	1	29,71	10,62	0,36	0,72	29,35	30,07
		139	3(3)		1с	19,12	16,33	0,36	0,72	18,76	19,48
		140	3(3)		1с	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61
		141	3(3)		1с	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
		142	3(3)		1с	28,01	16,98	0,36	0,72	27,65	28,37
		143	3(3)		2	35,84	19,23	1,41	2,82	34,43	37,25
		144	3(3)		2	35,35	18,74	1,41	2,82	33,94	36,76
		145	3(3)		1	39,66	17,92	0,71	1,42	38,95	40,37
		146	3(3)		1с	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
		147	3(3)		1с	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
		148	3(3)		1	38,54	12,80	0,36	0,72	38,18	38,90
		149	3(3)		1	29,55	14,11	1,41	2,82	28,14	30,96
		150	3(3)		1	29,45	14,01	1,41	2,82	28,04	30,86
		151	3(3)	4	1	29,71	10,62	0,36	0,72	29,35	30,07
		152	3(3)		1с	19,12	16,33	0,36	0,72	18,76	19,48
		153	3(3)		1с	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61
		154	3(3)		1с	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
		155	3(3)		1с	28,01	16,98	0,36	0,72	27,65	28,37
		156	3(3)		2	35,84	19,23	1,41	2,82	34,43	37,25
		157	3(3)		2	35,35	18,74	1,41	2,82	33,94	36,76
		158	3(3)		1	39,66	17,92	0,71	1,42	38,95	40,37
		159	3(3)	5	1с	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
		160	3(3)		1с	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27

161	3(3)		1	38,54	12,80	0,36	0,72	38,18	38,90
162	3(3)		1	29,55	14,11	1,41	2,82	28,14	30,96
163	3(3)		1	29,45	14,01	1,41	2,82	28,04	30,86
164	3(3)		1	29,71	10,62	0,36	0,72	29,35	30,07
165	3(3)		1с	19,12	16,33	0,36	0,72	18,76	19,48
166	3(3)		1с	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61
167	3(3)		1с	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
168	3(3)		1с	28,01	16,98	0,36	0,72	27,65	28,37
169	3(3)		2	35,84	19,23	1,41	2,82	34,43	37,25
170	3(3)		2	35,35	18,74	1,41	2,82	33,94	36,76

4) Жилой комплекс «КУБА» (поз. 4)

Количество нежилых помещений: 1 шт.

Количество жилых помещений: 235 шт., в том числе: однокомнатных квартир - 107 шт.; квартир-студий - 105 шт.; однокомнатных квартир для маломобильных групп населения - 4 шт.; двухкомнатных квартир - 19 шт.;

Экспликация нежилых помещений в составе Жилого комплекса «КУБА» (поз. 4):

номер	подъезд	секция	этаж	общая площадь нежилого помещения ($м^2$)
№1Н	1	1	1	114,95

Экспликация жилых помещений в составе Жилого комплекса «КУБА» (поз. 4):

номер	номер подъезда (секция)	номер этажа	тип жилых помещений*	общая площадь с учетом площади балкона с коэфф 0,5 ($м^2$)	площадь жилая ($м^2$)	площадь балкона с коэфф 0,5 ($м^2$)	площадь балкона с коэфф 1 ($м^2$)	общая площадь, без учета площади балкона с коэфф 0,5 ($м^2$)	общая площадь с учетом площади балкона с коэфф 1 ($м^2$)
1	1(1)	1	1	38,26	16,87	0,36	0,72	37,90	38,62
2	1(1)		2	34,33	18,16	1,41	2,82	32,92	35,74
3	1(1)		1ммгн	30,19	15,91	0,36	0,72	29,83	30,55
4	1(1)		1с	19,68	16,89	0,36	0,72	19,32	20,04
5	1(1)		1с	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
6	1(1)		1с	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
7	1(1)		1	38,79	12,49	0,36	0,72	38,43	39,15
8	1(1)		1	28,85	13,76	1,41	2,82	27,44	30,26
9	1(1)		1с	16,94	13,10	1,41	2,82	15,53	18,35
10	1(1)	2	1	38,52	16,78	0,71	1,42	37,81	39,23
11	1(1)		1с	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61
12	1(1)		1с	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
13	1(1)		1с	28,01	16,98	0,36	0,72	27,65	28,37
14	1(1)		2	35,84	19,23	1,41	2,82	34,43	37,25
15	1(1)		2	35,34	18,73	1,41	2,82	33,93	36,75
16	1(1)		1	30,28	10,62	0,36	0,72	29,92	30,64
17	1(1)		1с	19,68	16,89	0,36	0,72	19,32	20,04

		18	1(1)		1c	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
		19	1(1)		1c	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
		20	1(1)		1	38,54	12,80	0,36	0,72	38,18	38,90
		21	1(1)		1	29,55	14,11	1,41	2,82	28,14	30,96
		22	1(1)		1	29,46	14,02	1,41	2,82	28,05	30,87
		23	1(1)		1	38,52	16,78	0,71	1,42	37,81	39,23
		24	1(1)		1c	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61
		25	1(1)		1c	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
		26	1(1)		1c	28,01	16,98	0,36	0,72	27,65	28,37
		27	1(1)		2	35,84	19,23	1,41	2,82	34,43	37,25
		28	1(1)		2	35,34	18,73	1,41	2,82	33,93	36,75
		29	1(1)	3	1	30,28	10,62	0,36	0,72	29,92	30,64
		30	1(1)		1c	19,68	16,89	0,36	0,72	19,32	20,04
		31	1(1)		1c	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
		32	1(1)		1c	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
		33	1(1)		1	38,54	12,80	0,36	0,72	38,18	38,90
		34	1(1)		1	29,55	14,11	1,41	2,82	28,14	30,96
		35	1(1)		1	29,46	14,02	1,41	2,82	28,05	30,87
		36	1(1)		1	38,52	16,78	0,71	1,42	37,81	39,23
		37	1(1)		1c	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61
		38	1(1)		1c	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
		39	1(1)		1c	28,01	16,98	0,36	0,72	27,65	28,37
		40	1(1)		2	35,84	19,23	1,41	2,82	34,43	37,25
		41	1(1)		2	35,34	18,73	1,41	2,82	33,93	36,75
		42	1(1)	4	1	30,28	10,62	0,36	0,72	29,92	30,64
		43	1(1)		1c	19,68	16,89	0,36	0,72	19,32	20,04
		44	1(1)		1c	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
		45	1(1)		1c	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
		46	1(1)		1	38,54	12,80	0,36	0,72	38,18	38,90
		47	1(1)		1	29,55	14,11	1,41	2,82	28,14	30,96
		48	1(1)		1	29,46	14,02	1,41	2,82	28,05	30,87
		49	1(1)		1	38,52	16,78	0,71	1,42	37,81	39,23
		50	1(1)		1c	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61
		51	1(1)		1c	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
		52	1(1)		1c	28,01	16,98	0,36	0,72	27,65	28,37
		53	1(1)		2	35,84	19,23	1,41	2,82	34,43	37,25
		54	1(1)		2	35,34	18,73	1,41	2,82	33,93	36,75
		55	1(1)	5	1	30,28	10,62	0,36	0,72	29,92	30,64
		56	1(1)		1c	19,68	16,89	0,36	0,72	19,32	20,04
		57	1(1)		1c	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
		58	1(1)		1c	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
		59	1(1)		1	38,54	12,80	0,36	0,72	38,18	38,90
		60	1(1)		1	29,55	14,11	1,41	2,82	28,14	30,96
		61	1(1)		1	29,46	14,02	1,41	2,82	28,05	30,87
		62	2(2)	1	1	39,96	18,57	0,36	0,72	39,60	40,32
		63	2(2)		1c	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42

		64	2(2)		1с	26,28	17,83	0,36	0,72	25,92	26,64
		65	2(2)		1	29,65	14,54	1,41	2,82	28,24	31,06
		66	2(2)		1	29,16	14,07	1,41	2,82	27,75	30,57
		67	2(2)		1ммгн	42,17	18,40	0,71	1,42	41,46	42,88
		68	2(2)		1с	21,19	18,40	0,36	0,72	20,83	21,55
		69	2(2)		1	34,57	11,69	0,36	0,72	34,21	34,93
		70	2(2)		1	23,34	10,71	1,41	2,82	21,93	24,75
		71	2(2)		1с	16,54	12,70	1,41	2,82	15,13	17,95
		72	2(2)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		73	2(2)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		74	2(2)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		75	2(2)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		76	2(2)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		77	2(2)	2	1	31,82	10,63	0,36	0,72	31,46	32,18
		78	2(2)		1с	21,19	18,40	0,36	0,72	20,83	21,55
		79	2(2)		1с	21,19	18,40	0,36	0,72	20,83	21,55
		80	2(2)		1	34,49	11,98	0,36	0,72	34,13	34,85
		81	2(2)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
		82	2(2)		1	23,82	10,90	1,41	2,82	22,41	25,23
		83	2(2)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		84	2(2)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		85	2(2)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		86	2(2)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		87	2(2)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		88	2(2)	3	1	31,82	10,63	0,36	0,72	31,46	32,18
		89	2(2)		1с	21,19	18,40	0,36	0,72	20,83	21,55
		90	2(2)		1с	21,19	18,40	0,36	0,72	20,83	21,55
		91	2(2)		1	34,49	11,98	0,36	0,72	34,13	34,85
		92	2(2)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
		93	2(2)		1	23,82	10,90	1,41	2,82	22,41	25,23
		94	2(2)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		95	2(2)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		96	2(2)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		97	2(2)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		98	2(2)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
		99	2(2)	4	1	31,82	10,63	0,36	0,72	31,46	32,18
		100	2(2)		1с	21,19	18,40	0,36	0,72	20,83	21,55
		101	2(2)		1с	21,19	18,40	0,36	0,72	20,83	21,55
		102	2(2)		1	34,49	11,98	0,36	0,72	34,13	34,85
		103	2(2)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
		104	2(2)		1	23,82	10,90	1,41	2,82	22,41	25,23
		105	2(2)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		106	2(2)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		107	2(2)	5	1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		108	2(2)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		109	2(2)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28

110	2(2)		1	31,82	10,63	0,36	0,72	31,46	32,18
111	2(2)		1с	21,19	18,40	0,36	0,72	20,83	21,55
112	2(2)		1с	21,19	18,40	0,36	0,72	20,83	21,55
113	2(2)		1	34,49	11,98	0,36	0,72	34,13	34,85
114	2(2)		1	23,90	10,98	1,41	2,82	22,49	25,31
115	2(2)		1	23,82	10,90	1,41	2,82	22,41	25,23
116	3(3)		1	38,17	16,78	0,36	0,72	37,81	38,53
117	3(3)		1с	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61
118	3(3)		1с	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
119	3(3)		1с	28,57	16,98	0,36	0,72	28,21	28,93
120	3(3)		2	34,97	18,65	1,41	2,82	33,56	36,38
121	3(3)		2	34,48	18,16	1,41	2,82	33,07	35,89
122	3(3)	1	1ммгн	30,19	15,91	0,36	0,72	29,83	30,55
123	3(3)		1с	19,68	16,89	0,36	0,72	19,32	20,04
124	3(3)		1с	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
125	3(3)		1с	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
126	3(3)		1	38,79	12,49	0,36	0,72	38,43	39,15
127	3(3)		1	28,85	13,76	1,41	2,82	27,44	30,26
128	3(3)		1с	16,94	13,10	1,41	2,82	15,53	18,35
129	3(3)		1	38,52	16,78	0,71	1,42	37,81	39,23
130	3(3)		1с	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61
131	3(3)		1с	19,20	16,41	0,36	0,72	16,10	16,82
132	3(3)		1с	28,01	16,98	0,36	0,72	27,65	28,37
133	3(3)		2	35,84	19,23	1,41	2,82	34,43	37,25
134	3(3)		2	35,34	18,73	1,41	2,82	33,93	36,75
135	3(3)	2	1	30,28	10,62	0,36	0,72	29,92	30,64
136	3(3)		1с	19,68	16,89	0,36	0,72	19,32	20,04
137	3(3)		1с	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
138	3(3)		1с	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
139	3(3)		1	38,54	12,80	0,36	0,72	38,18	38,90
140	3(3)		1	29,55	14,11	1,41	2,82	28,14	30,96
141	3(3)		1	29,46	14,02	1,41	2,82	28,05	30,87
142	3(3)		1	38,52	16,78	0,71	1,42	37,81	39,23
143	3(3)		1с	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61
144	3(3)		1с	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
145	3(3)		1с	28,01	16,98	0,36	0,72	27,65	28,37
146	3(3)		2	35,84	19,23	1,41	2,82	34,43	37,25
147	3(3)		2	35,34	18,73	1,41	2,82	33,93	36,75
148	3(3)	3	1	30,28	10,62	0,36	0,72	29,92	30,64
149	3(3)		1с	19,68	16,89	0,36	0,72	19,32	20,04
150	3(3)		1с	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
151	3(3)		1с	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
152	3(3)		1	38,54	12,80	0,36	0,72	38,18	38,90
153	3(3)		1	29,55	14,11	1,41	2,82	28,14	30,96
154	3(3)		1	29,46	14,02	1,41	2,82	28,05	30,87
155	3(3)	4	1	38,52	16,78	0,71	1,42	37,81	39,23

		156	3(3)		1с	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61
		157	3(3)		1с	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
		158	3(3)		1с	28,01	16,98	0,36	0,72	27,65	28,37
		159	3(3)		2	35,84	19,23	1,41	2,82	34,43	37,25
		160	3(3)		2	35,34	18,73	1,41	2,82	33,93	36,75
		161	3(3)		1	30,28	10,62	0,36	0,72	29,92	30,64
		162	3(3)		1с	19,68	16,89	0,36	0,72	19,32	20,04
		163	3(3)		1с	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
		164	3(3)		1с	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
		165	3(3)		1	38,54	12,80	0,36	0,72	38,18	38,90
		166	3(3)		1	29,55	14,11	1,41	2,82	28,14	30,96
		167	3(3)		1	29,46	14,02	1,41	2,82	28,05	30,87
		168	3(3)		1	38,52	16,78	0,71	1,42	37,81	39,23
		169	3(3)		1с	19,25	16,46	0,36	0,72	18,89	19,61
		170	3(3)		1с	19,20	16,41	0,36	0,72	18,84	19,56
		171	3(3)		1с	28,01	16,98	0,36	0,72	27,65	28,37
		172	3(3)		2	35,84	19,23	1,41	2,82	34,43	37,25
		173	3(3)		2	35,34	18,73	1,41	2,82	33,93	36,75
		174	3(3)	5	1	30,28	10,62	0,36	0,72	29,92	30,64
		175	3(3)		1с	19,68	16,89	0,36	0,72	19,32	20,04
		176	3(3)		1с	18,68	15,89	0,36	0,72	18,32	19,04
		177	3(3)		1с	20,91	18,12	0,36	0,72	20,55	21,27
		178	3(3)		1	38,54	12,80	0,36	0,72	38,18	38,90
		179	3(3)		1	29,55	14,11	1,41	2,82	28,14	30,96
		180	3(3)		1	29,46	14,02	1,41	2,82	28,05	30,87
		181	4(4)		1	39,96	18,57	0,36	0,72	39,60	40,32
		182	4(4)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		183	4(4)		1с	26,28	17,83	0,36	0,72	25,92	26,64
		184	4(4)		1	29,60	14,54	1,38	2,76	28,22	30,98
		185	4(4)		1	29,11	14,05	1,38	2,76	27,73	30,49
		186	4(4)	1	1ммгн	30,48	15,73	0,36	0,72	30,12	30,84
		187	4(4)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		188	4(4)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	16,91	17,63
		189	4(4)		1с	26,28	17,83	0,36	0,72	25,92	26,64
		190	4(4)		1	29,60	14,54	1,38	2,76	28,22	30,98
		191	4(4)		1с	17,30	13,49	1,38	2,76	15,92	18,68
		192	4(4)		1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
		193	4(4)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		194	4(4)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		195	4(4)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
		196	4(4)	2	1	29,85	14,41	1,41	2,82	28,44	31,26
		197	4(4)		1	30,56	10,62	0,36	0,72	30,20	30,92
		198	4(4)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		199	4(4)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
		200	4(4)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
		201	4(4)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76

202	4(4)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
203	4(4)	3	1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
204	4(4)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
205	4(4)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
206	4(4)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
207	4(4)		1	29,85	14,41	1,41	2,82	28,44	31,26
208	4(4)		1	30,56	10,62	0,36	0,72	30,20	30,92
209	4(4)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
210	4(4)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
211	4(4)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
212	4(4)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
213	4(4)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
214	4(4)	4	1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
215	4(4)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
216	4(4)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
217	4(4)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
218	4(4)		1	29,85	14,41	1,41	2,82	28,44	31,26
219	4(4)		1	30,56	10,62	0,36	0,72	30,20	30,92
220	4(4)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
221	4(4)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
222	4(4)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
223	4(4)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
224	4(4)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28
225	4(4)	5	1	40,31	18,57	0,71	1,42	39,60	41,02
226	4(4)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
227	4(4)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
228	4(4)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
229	4(4)		1	29,85	14,41	1,41	2,82	28,44	31,26
230	4(4)		1	30,56	10,62	0,36	0,72	30,20	30,92
231	4(4)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
232	4(4)		1с	20,06	17,27	0,36	0,72	19,70	20,42
233	4(4)		1с	25,91	17,83	0,36	0,72	25,55	26,27
234	4(4)		1	30,35	14,91	1,41	2,82	28,94	31,76
235	4(4)		1	29,87	14,43	1,41	2,82	28,46	31,28

* **-условные обозначения видов жилых помещений и его типов**: 1 – однокомнатная квартира; 1с – однокомнатная квартира-студия; 2 – двухкомнатная квартира; 1ммгн – однокомнатная квартира, предназначенная для проживания маломобильных групп населения.

18	О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	В Жилом комплексе «КУБА» (поз.1) со встроенными нежилыми помещениями запроектировано одно нежилое помещение с функциональным назначением: "Офисы". В Жилом комплексе «КУБА» (поз.2) со встроенными нежилыми помещениями запроектировано одно нежилое помещение с функциональным назначением: "Офисы". В Жилом комплексе «КУБА» (поз.3) запроектировано одно нежилое помещение с функциональным назначением: "Офисы". В Жилом комплексе «КУБА» (поз.4) запроектировано одно нежилое помещение с функциональным назначением: "Офисы".
19	о составе общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	**Жилой комплекс «КУБА» (поз. 1) со встроенными нежилыми помещениями** Помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе тамбуры, межквартирные лестничные площадки, шахты, коридоры, техническое подполье, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование. Крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции многоквартирного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения. Земельный участок, расположенный непосредственно под многоквартирным домом площадью 6359,08 кв.м, границы которого будут определены при вводе многоквартирного дома в эксплуатацию, в соответствии с требованиями земельного и жилищного законодательства РФ, а также элементы озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома и расположенные на одном с ним земельном участке объекты. В состав общего имущества в многоквартирном доме не водят наружные сети инженерно-технического обеспечения, в том числе: инженерные сети, сооружения, системы, коммуникации, строения и здания, непосредственно используемые в процессе теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и информационно-телекоммуникационных сетей многоквартирного дома. Наружными сетями инженерно-технического обеспечения признаются все сети расположенные за внешней стеной многоквартирного дома; **Жилой комплекс «КУБА» (поз. 2) со встроенными нежилыми помещениями** Помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе тамбуры, межквартирные лестничные площадки, шахты, коридоры, техническое подполье, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование. Крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции многоквартирного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения.

		Земельный участок, расположенный непосредственно под многоквартирным домом площадью 4822,99 кв.м, границы которого будут определены при вводе многоквартирного дома в эксплуатацию, в соответствии с требованиями земельного и жилищного законодательства РФ, а также элементы озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома и расположенные на одном с ним земельном участке объекты. В состав общего имущества в многоквартирном доме не водят наружные сети инженерно-технического обеспечения, в том числе: инженерные сети, сооружения, системы, коммуникации, строения и здания, непосредственно используемые в процессе теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и информационно-телекоммуникационных сетей многоквартирного дома. Наружными сетями инженерно-технического обеспечения признаются все сети расположенные за внешней стеной многоквартирного дома; **Жилой комплекс «КУБА» (поз. 3)** Помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе тамбуры, межквартирные лестничные площадки, шахты, коридоры, техническое подполье, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование. Крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции многоквартирного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения. Земельный участок, расположенный непосредственно под многоквартирным домом площадью 4817,65 кв.м, границы которого будут определены при вводе многоквартирного дома в эксплуатацию, в соответствии с требованиями земельного и жилищного законодательства РФ, а также элементы озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома и расположенные на одном с ним земельном участке объекты. В состав общего имущества в многоквартирном доме не водят наружные сети инженерно-технического обеспечения, в том числе: инженерные сети, сооружения, системы, коммуникации, строения и здания, непосредственно используемые в процессе теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и информационно-телекоммуникационных сетей многоквартирного дома. Наружными сетями инженерно-технического обеспечения признаются все сети расположенные за внешней стеной многоквартирного дома; **Жилой комплекс «КУБА» (поз. 4)** Помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе тамбуры, межквартирные лестничные площадки, шахты, коридоры, техническое подполье, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование. Крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции многоквартирного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в

		многоквартирном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения. Земельный участок, расположенный непосредственно под многоквартирным домом площадью 6670,10 кв.м, границы которого будут определены при вводе многоквартирного дома в эксплуатацию, в соответствии с требованиями земельного и жилищного законодательства РФ, а также элементы озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома и расположенные на одном с ним земельном участке объекты. В состав общего имущества в многоквартирном доме не водят наружные сети инженерно-технического обеспечения, в том числе: инженерные сети, сооружения, системы, коммуникации, строения и здания, непосредственно используемые в процессе теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и информационно-телекоммуникационных сетей многоквартирного дома. Наружными сетями инженерно-технического обеспечения признаются все сети расположенные за внешней стеной многоквартирного дома;
20	о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства	Сдача в эксплуатацию Жилого комплекса «КУБА» (поз.1) со встроенными нежилыми помещениями, Жилого комплекса «КУБА» (поз.2) со встроенными нежилыми помещениями, Жилого комплекса «КУБА» (поз.3), Жилого комплекса «КУБА» (поз.4) предусматривается совместная. Предполагаемая дата получения разрешения на ввод эксплуатацию: не позднее 2018 года
21	об органе, уполномоченном на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Мэрия городского округа Тольятти
22	О возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков	Риски, связанные с форс-мажорными обстоятельствами, а так же с деятельностью застройщика в условиях рыночной экономики, в том числе риск неплатежеспособности участников долевого строительства, инфляции денежных средств, финансового кризиса. Меры по добровольному страхованию застройщиком таких рисков не предпринимались. В случае возникновения финансовых и прочих рисков при проведении строительных работ, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы, в том числе: стихийных бедствий, военных действий любого характера, блокады, решений Правительственных органов, изменений ставок рефинансирования Центрального банка, изменений налогового законодательства РФ, а также неблагоприятных погодных условий, исполнение обязательств по договору отодвигается соразмерно времени действия этих обстоятельств.
23	О планируемой стоимости строительства (создания) объекта	650 млн. руб

24	О перечне организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и иные работы	Застройщик: ООО "КУБА" Технический заказчик: ООО "Патриот" Генеральный проектировщик: ООО "Тольятти-Проект"
25	о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	1). Залог в порядке, установленном статьями 13 - 15 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации". 2). Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства, в порядке, установленном статьей 15.2. Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", путем заключения договора страхования со страховой организацией.
26	Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, кроме договоров участия в долевом строительстве.	нет

Директор ООО «КУБА» Е.Е. Воронов