

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ  
ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ  
ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата выдачи: 23.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:		63:09:0303070:6
Объект недвижимости:		Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: многоквартирные многоэтажные жилые дома без встроенно-пристроенных помещений делового, культурного и обслуживающего назначения с обеспечением машино-местами от 2/3 количества квартир в доме, общая площадь 30 000 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Центральный р-н, 750 м северо-восточнее пересечения ул. Льва Толстого и дороги на Тимофеевку
Состав объекта недвижимости:		
2. Правообладатель (правообладатели):		2.1. Общество с ограниченной ответственностью "КУБА", ИНН: 6321331100, ОГРН: 1136320025104
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		3.1. Собственность, № 63-63/009-63/009/705/2016-6539/2 от 23.12.2016
4. Документы-основания:		4.1. Договор купли-продажи земельного участка от 26.10.2016; Дополнительное соглашение от 07.12.2016 №1
5. Ограничение (обременение) права:		
5.1.1. вид:	Ипотека, Самарская область, г. Тольятти, Центральный р-н, 750 м северо-восточнее пересечения ул. Льва Толстого и дороги на Тимофеевку, кад.№ 63:09:0303070:6, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: многоквартирные многоэтажные жилые дома без встроенно-пристроенных помещений делового, культурного и обслуживающего назначения с обеспечением машино-местами от 2/3 количества квартир в доме, общая площадь 30 000 кв. м	
дата государственной регистрации:	21.09.2015	
номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/302/2015-2440/1	
срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	Дата государственной регистрации первого договора участия в долевом строительстве - 21.09.2015г. Срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства, предусмотренный данным договором, не позднее 01.07.2018г.	
лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве	
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома (позиция 2) от 27.07.2015 №5/71	

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "КУБА"

Государственный регистратор

Горина Ю. С.  
(фамилия, инициалы)

