

* выдано взамен погашенного
разрешения на строительство
от 15.05.2015г. № RU63302000-772

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Патриот»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

445039, Самарская область, г. Тольятти

полное наименование организации – для

ул. Свердлова, д. 1в, офис 42

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29 августа 2016

№ 63-302- 1061 -2016

Мэрия городского округа Тольятти

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	У
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплекс многоэтажных многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями. IV этап строительства. Позиция 1. Секция 1»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный институт негосударственной экспертизы»

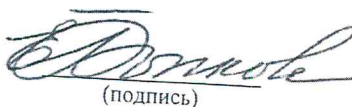
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 6-1-1-00011-15 от 04 декабря 2015г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:09:0103035:3407	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:09:0103035	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU63302000-0000000000001795 от 12.02.2015г. выдан мэрией городского округа Тольятти	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр: 4/13-1) разработана ООО Проектно-строительная компания «Пятый океан»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	9159,98	Площадь участка (кв. м): 2582,0
	Объем (куб. м):	31123,0	в том числе подземной части (куб. м): 1283,0
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	660,0	
	Иные показатели:		
	Количество надземных этажей (шт.):	17	Общая площадь нежилых помещений (кв.м.) 490,7

Общая площадь квартир (кв.м):	6204,38	Количество нежилых помещений (шт.):	4
Жилая площадь квартир (кв.м):	2815,72	Общее количество квартир (шт.) – 148 В том числе: - 1-но комнатные – 118 - 2-х комнатные – 28 - 4-х комнатные – 2	
Общая площадь здания (кв.м) В том числе: - жилой части – 8665,036 - нежилой части (офисы) – 494,95			
5	Адрес (местоположение) объекта:		Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, Приморский бульвар, 57
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 16 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 4/13-1-ПОС)

И.о. заместителя мэра по
строительству и имущественным
отношениям

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешений на строительство)


(подпись)

Е.Э. Бычкова
(расшифровка подписи)



Департамент Градостроительной
деятельности

Итого: в документе пронумеровано,
проиндексировано и скреплено печатью Р И И
Заведующий бюро *И.В. Панин* листа (ов)
Документооборота

